

Ontwikkeling Gaastereiland

Beste leden van de VES,

Eind 2020 is de grond van de kop van het Gaastereiland, inclusief de weg ernaar toe, verkocht aan een lokale projectontwikkelaar.

Dit stuk grond heeft reeds vanaf de ontwikkeling van het project "de Sanding" een horeca bestemming. Op dit moment worden er ontwerpen gemaakt om dit nader invulling te geven.

De gemeente is nauw betrokken bij deze plannen en stimuleert deze ontwikkeling als passend binnen het project "Waterfront Drachten".



Wij hebben contact gehad met zowel de eigenaar, als met de gemeente om nadere informatie over de plannen en de procedures te krijgen.

Hierbij is ons aangegeven dat bij de ontwikkeling van het plan geen beeldverstorend gebouw zal worden geprojecteerd, hetgeen gezien het huidige bestemmingsplan mogelijk is (6000 m²). Wat er wel wordt ontwikkeld is op dit moment onduidelijk en niet vrijgegeven.

Aangegeven is dat het terrein openbaar gebied zal blijven, hetgeen tegemoet komt aan de wens van de gemeente om een steiger en fietspont op de kop van het eiland te kunnen realiseren. Tevens zal hier een horeca gelegenheid worden gesitueerd.

Het huidige natuurgebied tussen de kop (rood aangegeven) en de Biskopswei valt niet onder de horeca bestemming en mag niet worden aangetast.

Vanuit de gemeente is aangegeven dat een open proces wordt nagestreefd, waarbij vroegtijdig de input van belanghebbenden kan worden gegeven.

Als bestuur van de VES zijn wij ons ervan bewust dat deze ontwikkeling invloed heeft op de leefbaarheid van onze wijk.

Wij vinden het dan ook belangrijk om onze leden hierover zo goed mogelijk te informeren en de ontwikkelingen op de voet te volgen.

Wij hebben ons dan ook nadrukkelijk aangemeld bij zowel de projectontwikkelaar als de gemeente om namens alle leden betrokken te worden bij deze ontwikkeling.

Wij zijn beschikbaar om vragen te beantwoorden en houden u op de hoogte van verdere ontwikkelingen.

Bestuur Vereniging van eigenaren De Sanding