

Hooijmaijers zou geld krijgen om vastgoedtycoon Muermans te helpen

Vasco van der Boon
Haarlem

Voormalig VVD-politicus Ton Hooijmaijers heeft eind 2009 een overeenkomst gesloten met directeur Willem G. van 't Ganzeveld Vastgoed om tegen betaling te lobbyen voor woningbouwprojecten van Harry Muermans.

Van die Roermondse vastgoedtycoon was toen al geruime tijd bekend dat hij verdachte was in de vastgoedfraude rond Bouwfonds en Philips. Dat is Muermans vandaag nog steeds.

De opmerkelijke zakelijke relatie met Muermans kwam dinsdag aan de orde tijdens de voortzetting van het strafproces tegen Hooijmaijers. Het Openbaar Ministerie (OM) vervolgt de in 2009 afgetreden Noord-Hollandse provinciebestuurder vanwege ambtelijke corruptie, valsheid in geschrifte en witwassen. Zijn vrouw en een Amsterdamse makelaar zijn medeverdachten.

Tijdens de inval van politie en justitie 31 maart 2010 bij Hooijmaijers en zijn privébedrijf Move is een handgeschreven contract van 7 december 2009 gevonden in zijn kluis. Daarin belooft Willem G. dat Hooijmaijers € 425.000 krijgt als in de Bovenkerkerpolder in de

Na de inval is Hooijmaijers volgens het Openbaar Ministerie anderhalve week afgeluisterd

gemeente Amstelveen 'eigendom van Muermans valt binnen een bestemmingsplan waarin de mogelijkheid van woningbouw onherroepelijk is'.

Na de inval is Hooijmaijers volgens het OM anderhalve week afgeluisterd. In een getapt gesprek op 6 april 2010 belt Willem G. volgens het OM ongerust met Hooijmaijers om te vragen of tijdens de huiszoeking ook hun handgeschreven overeenkomst is gevonden.

Hooijmaijers bevestigt tegenover zijn rechters dat de gevonden brief 'een totaalaanbod' van G. aan hem inhoudt, 'dat als het mij zou lukken dat het grondgebied van Muermans bebouwd zou worden, G. mij uit zou betalen'. Hooijmaijers zegt dat hij het aanbod 'niet goed genoeg vond'. Volgens het OM heeft Hooijmaijers wel invloed uitgeoefend om woningbouw op die locaties mogelijk te maken.

Volgens Hooijmaijers is er niets mis met lobbyen voor G. en Muermans, omdat hij toen een halfjaar weg was als gedeputeerde. Maar het OM ziet de principeovereenkomst van Hooijmaijers met G. als een schakel in een continue wederkerige relatie tussen de vastgoedondernemer en de politicus, waarin G. jaren Hooijmaijers betaalde.

Het OM ziet G. ook als verdachte in deze omkopingszaak. Bij Hooijmaijers is tevens een conceptovereenkomst gevonden waarmee hij een belang in het vastgoedbedrijf van G. zou krijgen. G. daarover: 'Ik was bereid om de lopende zaken met Hooijmaijers te delen.'



Ton Hooijmaijers bij de rechtbank in Haarlem.

PETER BOER

Er is ook een conceptovereenkomst aangetroffen waarin Hooijmaijers en G. een overname van het bouwbedrijf Ooms Avenhorn voorbereidden. Die onderneming is betrokken bij het omstreden bedrijfsterrein Distriport in de Noord-Hollandse gemeente Koggenland. Het OM verdenkt Hooijmaijers ervan dat hij zich ook via 't Ganzeveld Vastgoed door projectontwikkelaars liet betalen in ruil voor beïnvloeding van de politieke besluitvorming rond Distriport.

In een volgens de rechtbank 'opvallend' mailtje van 18 juni 2007, schrijft Hooijmaijers als gedeputeerde aan de volgens hem bij het overnameplan van Ooms betrokken bouwer Van Wijnen en vastgoedman Watze de Vries: 'Onderwerp: Ooms. Dag, wil je terstond mijn naam verwijderen uit alle stukken en vervangen door Arnold van de K.?'

Hooijmaijers zegt dat hij heeft overwogen om zich als gedeputeerde te laten betalen door KNSF Vastgoed van Rolf Visser. Hooijmaijers heeft als gedeputeerde onder meer in 2007 daadwerkelijk geld ontvangen van Louis Meijer van Burgfonds, tegenwoordig Lips Capital Group. Ondanks waarschuwingen van de hoogste provincieambtenaar liet Hooijmaijers tegen aanbestedingsregels in Burgfonds in 2006 een plan indienen voor een sale-and-lease-backconstructie van een nieuw provinciehuis. Volgens Meijer had Hooijmaijers voor hem 'als zijn taak zijn ambtenaren aan te sporen informatie te geven'.

